



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

20.03.2024 nr 6-1/116-3

Kinnistu Vaksali tn 16a detailplaneeringu algatamine

Viljandi Linnavalitsus algatas 11.03.2024 korraldusega nr 134 kinnistu Vaksali tn 16a detailplaneeringu (registri nr 2024-002). Planeeringuala suurus on 1716 m².

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist renoveerida olemasolev kortermaja ning määrata hoonestusala ja ehitusõigus uue kortermaja püstitamiseks.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtfunktsiooniks „väikeelamumaa“, kus on lubatud polüfunktsionaalsus. Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang ei ole vajalik.

Teatega detailplaneeringu algatamisest saab tutvuda Viljandi linna kodulehel

<http://www.viljandi.ee/teated-algatamisest>.

Detailplaneeringu menetluse käiku saab jälgida Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (DP nr 2024-002, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1401>).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Puur

planeeringuspetsialist

Lisa: Kinnistu Vaksali tn 16a detailplaneeringu algatamine.asice

Sama: Päästeamet, rescue@rescue.ee

Telia Eesti AS, info@telia.ee

Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee

AS Viljandi Veevärk, info@viljandivesi.ee

ESRO AS, esro@esro.ee

Tatjana Kuzmitševa

Anneli Feigenbaum

Eva Kull
Maarika Peters
Melli Ilves
Maaria Pajula
Giina Kõrge
Sirje Vaiksalu
Ilona Kaldvee
Maia Lindva
Viljandi linn, Vaksali tn 18 korteriühistu, leila@kasvuhooned.com
Viljandi linn, Vaksali tn 20 korteriühistu, maarja.linn@stell.ee
Villy Sisa
Jaana Ots
Merike Sisa
Katrin Sisa
Kristi Sisa
Larvo Klaos
Aktsiaselts Eleväli, mail@elevali.ee
Mihkel Jüri Pius
Angelika Aja
Helle Mill
Lembitu Aja
Ludmilla Lippus
Jarko Pitk
Taavi Klaos
Kadri Varahaldus OÜ, rait.martin.001@mail.ee
CORE PROPERTIES OÜ, pjus.jarmalavicius@galio.lt
Ester Sillaste
Alari Kons

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766